



Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-

Exemplar unic
Nr. 24954 ICETOBC din 17.04 2024

BAREM DE EVALUARE SI NOTARE – Varianta 2
la concursul pentru ocuparea a 1 (unui) post de agent construcții
Centrul Educativ Târgu Ocna

Afișat în data de 17.04.2024, ora 16⁴⁵

Împotriva baremului de evaluare și notare la proba scrisă de verificare a cunoștințelor teoretice, candidații pot face contestații în termen de 24 de ore de la afișarea acestuia, respectiv până la data de 18.04.2024, ora 16⁴⁵

Subiectul nr. 1:

(1,00 pct.)

În conformitate cu art. 28 din Legea nr. 10/1995 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precizați 4 (patru) obligații principale ale administratorilor și utilizatorilor construcțiilor.

Răspuns corect:

Administratorii și utilizatorii construcțiilor au următoarele obligații principale:

- folosirea construcțiilor conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției; $0,25$
- efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere $0,10$ și de reparații care le revin conform contractului; $0,15$
- efectuarea de lucrări de intervenție la construcția existentă în sensul prevederilor art. 18 alin. (2), $0,15$ numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale; $0,10$
- efectuarea urmăririi comportării în timp a construcțiilor conform cărții tehnice a construcției $0,15$ și contractului încheiat cu proprietarul; $0,10$
- sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., în cazul unor accidente tehnice la construcțiile în exploatare; $0,25$
- sesizarea proprietarului în cazul apariției defectelor calitative în perioada de garanție stabilită potrivit legii. $0,25$

Punctaj : $0,25 \times 4 = 1$ punct

Oricare 4 (patru) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,25 puncte.



Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-

Subiectul nr. 2:

(1,50 pct.)

În conformitate cu art.11 din Legea Nr. 50/1991 din 29 iulie 1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, numiți 6 (șase) tipuri de lucrări care se pot executa fără autorizație de construire/desființare din categoria lucrărilor care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor, cu excepția cazurilor în care acestea se execută la categoriile de construcții prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b).

Răspuns corect:

Se pot executa fără autorizație de construire/desființare următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor, cu excepția cazurilor în care acestea se execută la categoriile de construcții prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b):

a) reparații la împrejuriri, atunci când nu se schimbă forma acestora $\rho,10$ și materialele din care sunt executate; $\rho,15$

b) reparații la acoperișuri, învelitori sau terase, $\rho,10$ atunci când nu se schimbă forma acestora; $\rho,15$

c) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară; $\rho,25$

d) reparații și înlocuiri de tâmplărie exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, $\rho,15$ inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări; $\rho,10$

e) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit $\rho,10$ și ale coșurilor de fum aferente; $\rho,15$

f) tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, $\rho,05$ placaje și alte finisaje interioare, $\rho,10$ precum și pardoseli interioare; $\rho,10$

g) reparații la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, $\rho,05$ placaje și alte finisaje exterioare, $\rho,05$ dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor; $\rho,15$

h) reparații sau înlocuiri la instalațiile interioare, $\rho,05$ precum și reparații la bransamentele și racordurile exterioare, de orice fel $\rho,10$, aferente construcțiilor, în limitele proprietății; $\rho,10$

i) montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere, $\rho,10$ precum și montarea aparatelor individuale de climatizare $\rho,10$ și/sau de contorizare a consumurilor de utilități; $\rho,05$

j) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări, fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, astfel: $\rho,05$

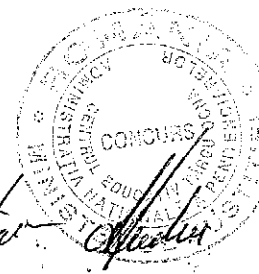
1. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, terase exterioare; $\rho,10$

2. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri; $\rho,10$

k) lucrări de întreținere curentă, întreținere periodică și reparații curente $\rho,10$ la infrastructura de transport și la instalațiile aferente; $\rho,15$

l) *** Abrogată ~ #Formă anterioară

m) *** Abrogată





**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

n) modificări de compartimentare nestructurală, demontabilă, $\rho,10$ realizată din materiale ușoare; $\rho,15$

o) schimbarea de destinație, numai în situația în care pentru realizarea acesteia nu sunt necesare lucrări de construire/desființare $\rho,10$ pentru care legea prevede emiterea autorizației de construire/desființare, $\rho,10$ cu încadrarea în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate; $\rho,05$

p) instalarea, modificarea sau înlocuirea punctelor de acces pe suport radio cu arie de acoperire restrânsă care respectă caracteristicile fizice și tehnice stabilite prin Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2020/1070 $\rho,10$ al Comisiei din data de 20 iulie 2020 de specificare a caracteristicilor punctelor de acces pe suport radio cu arie de acoperire restrânsă în temeiul art. 57 alin. (2) din Directiva (UE) 2018/1972 a Parlamentului European și a Consiliului de instituire a Codului european al comunicațiilor electronice, inclusiv realizarea bransamentelor la rețeaua de energie electrică și conectarea punctului de acces la o rețea publică de comunicații electronice; $\rho,15$

q) lucrări de intervenții în scopul implementării măsurilor necesare conform legislației prevenirii și stingerii incendiilor în vigoare, $\rho,10$ respectiv executarea instalațiilor specifice prevenirii și stingerii incendiilor, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu; $\rho,15$

r) lucrări de plantare a perdelelor forestiere de protecție $\rho,10$ și împăduriri pe terenuri degradate; $\rho,15$

s) lucrări de construcții funerare subterane și supraterane $\rho,10$, cu avizul administrației cimitirului; $\rho,15$

ș) lucrări pentru amplasarea de structuri ușoare demontabile pentru acoperirea terenurilor de sport existente sau destinate desfășurării evenimentelor culturale $\rho,10$ care vor fi realizate în baza unui aviz de amplasare; $\rho,15$

t) lucrările de întreținere periodică și reparațiile curente la infrastructura sistemului național de gospodărire a apelor cu rol de apărare împotriva inundațiilor, $\rho,10$ precum și la instalațiile aferente, inclusiv malurile și talvegul albiilor minore, cu notificarea prealabilă a unităților administrativ-teritoriale. $\rho,15$

Punctaj : $0,25 \times 6 = 1,50$ puncte

Oricare 6 (șase) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,25 puncte.

Subiectul nr. 3:

(1,50 pct.)

Conform Deciziei directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor, nr.500027/2017 din 2 august 2017, privind aprobarea Instrucțiunilor de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora care se execută la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, art.14



**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

alin.(3) precizați 6(șase) aspecte pe care le examinează comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor examinează:

a) respectarea prevederilor din autorizația de construire, /^{0,10} precum și avizele/acordurile și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente; /^{0,15}

b) executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului de lucrări/de execuție, ale documentației de proiectare, /^{0,10} ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, /^{0,05} cu respectarea cerințelor fundamentale, conform legii; /^{0,10}

c) terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări/de execuție încheiat între investitor și executant /^{0,10} și în documentația anexă la contract /^{0,05}, respectiv a lucrărilor aferente părților/obiectelor/sectoarelor din/de construcție în condițiile prevăzute la art. 4; /^{0,10}

d) documentele care intră în componența cărții tehnice a construcției, inclusiv proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built"/^{0,10}, dispozițiile de șantier, procesele-verbale de lucrări ascunse, procesele-verbale de control în faze determinante /^{0,10}, precum și orice alt document aferent proiectării și execuției lucrărilor; /^{0,05}

e) existența devizului general actualizat la terminarea lucrărilor; /^{0,25}

f) existența certificatului de performanță energetică, /^{0,10} conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, după caz; /^{0,15}

g) procesul-verbal de recepție parțială, /^{0,05} prevăzut în cazul preluării de către investitor /^{0,10} a unei părți din construcție, pe stadii fizice de execuție, după caz; /^{0,10}

h) referatele pe specialități întocmite de proiectant /^{0,10} și dirigintele de șantier cu privire la modul în care a fost executată lucrarea; /^{0,15}

i) alte documente pe care le consideră necesare. /^{0,25}

Punctaj : 0,25x 6 = 1,50 puncte

Oricare 6 (șase) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,25 puncte.

Subiectul nr. 4:

(1,00 pct.)

Conform art.17, alin.(2) din Decizia Directorului General al Administrației Naționale a Penitenciarelor, nr. 500027/2017 din 2 august 2017, privind aprobarea Instrucțiunilor de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora care se execută la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, menționați 4(patru) situații în care comisia de recepție la





Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-

terminarea lucrărilor decide respingerea procesului de recepție la terminarea lucrărilor.

Răspuns corect:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide respingerea recepției la terminarea lucrărilor în situația în care:

- a) comisia de recepție la terminarea lucrărilor nu a putut examina nemijlocit construcția; $0,25$
- b) executantul nu remediază aspectele prevăzute la art. 16 alin. (1), $0,05$ inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, $0,05$ ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare $0,05$, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, $0,05$ în termenul de remediere; $0,05$
- c) nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu $0,10$ și în documentația de execuție $0,05$ din punctul de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor; $0,10$
- d) se constată vicii care nu pot fi înlăturate $0,05$ și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale $0,10$, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele; $0,10$
- e) reprezentantul Biroului de control al calității în construcții din cadrul Bazei de aprovizionare, gospodărire și reparații*) $0,10$ și reprezentantul în domeniul managementului situațiilor de urgență $0,10$ propun respingerea recepției, în condițiile art. 15 alin. (2); $0,05$
- f) se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire. $0,25$

Punctaj : $0,25 \times 4 = 1$ punct

Oricare 4 (patru) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,25 puncte.

Subiectul nr. 5:

(1,00 pct.)

Conform art.16 din Decizia Directorului General al Administrației Naționale, nr. 757/2017 din 5 mai 2017 privind aprobarea Normelor tehnice pentru lucrări de întreținere și reparații curente la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, enumerați documentele care însoțesc adresa prin care se solicită schimbarea de destinație aferente reparațiilor curente.

Răspuns corect:

Adresa prin care se solicită schimbarea de destinație va fi însoțită obligatoriu de următoarele documente:



**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

- a) planșă de arhitectură cu situația existentă,^{0,15} + situația finală - anexa nr. 7;
^{0,10}
- b) valoarea estimată a lucrărilor,^{0,05} + devizul estimativ de lucrări,^{0,10} inclusiv extrasele de materiale, manoperă utilaj și transport;^{0,10}
- c) valoarea fondurilor alocate reparațiilor curente pentru anul în curs,^{0,10} valoarea fondurilor cheltuite și rămase de cheltuit la data solicitării, potrivit bugetului;
^{0,15}
- d) expertiza tehnică, la intervențiile locale, la structura de rezistență,^{0,15} în cazuri de forță majoră/neprevăzute, temeinic justificate.^{0,10}

Punctaj : 0,25x 4 = 1 punct.

Oricare 4(patru) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,25 puncte.

Subiectul nr. 6:

(0,50 pct.)

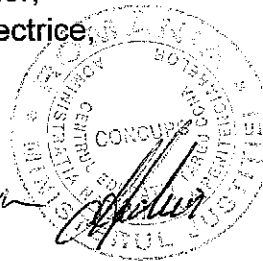
Conform ANEXA 2 la normele tehnice specificațiile orientative ale lucrărilor de întreținere (I) din Decizia Directorului General al Administrației Naționale, nr. 757/2017 din 5 mai 2017 privind aprobarea Normelor tehnice pentru lucrări de întreținere și reparații curente la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, enumerați 5(cinci) lucrări de întreținere pe care le puteți efectua la împrejurimi și foșoare.

Răspuns corect:

**ANEXA 2 la normele tehnice Specificațiile orientative ale lucrărilor de întreținere (I)
Împrejurimi și foșoare :**

- întreținerea panourilor din plașă de sârmă, din sârmă ghimpată,^{0,05} din sârmă cu lamele tăietoare, din beton armat etc. ;^{0,05}
- întreținerea chiturilor și a tencuielilor^{0,15} la elementele prefabricate ale împrejuririi;
^{0,05}
- întreținerea jgheaburilor, burlanelor, a învelitorii, a tâmplăriei,^{0,05} a scărilor de acces și a parapetelor metalice;^{0,05}
- întreținerea stratului de finisaj^{0,05} al împrejuririlor și foșoarelor;^{0,05}
- întreținerea straturilor de protecție anticorozivă^{0,05} pe suprafețele confecțiilor metalice aferente împrejuririlor și foșoarelor;^{0,05}
- întreținerea sistemului de închidere al tâmplăriei^{0,05} aferente cabinelor foșoarelor;
^{0,05}
- revizuirea instalației electrice de iluminat aferente împrejuririlor și foșoarelor,^{0,05} care cuprinde: conductori electrici, tuburi de protecție, aparate electrice,

etern





**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

Înterupătoare, prize etc, corpuri de iluminat incandescent și fluorescent, tablouri electrice. /0,05

Punctaj : 0,10 x 5 = 0,50 puncte

Oricare 5(cinci) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,10 puncte.

Subiectul nr. 7:

(1,25 pct.)

Conform art.74, alin.(2) din Decizia Directorului General al Administrației Naționale, nr. 500494/2017 din 4 decembrie 2017 pentru aprobarea Normelor privind desfășurarea activității de apărare împotriva incendiilor în sistemul administrației penitenciare, **precizați 5 (cinci) documente necesare obținerii avizului de securitate la incendiu în vederea schimbărilor de destinații a spațiilor executate prin lucrări de natura reparațiilor curente sau modificări de soluții tehnice din clădirile existente, realizate cu respectarea Normelor tehnice pentru lucrări de întreținere și reparații curente la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, aprobate prin Decizia directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor nr. 757/2017, cu modificările și completările ulterioare**

Răspuns corect:

Dosarul necesar emiterii avizului de securitate la incendiu are în componență următoarele documente, în funcție de scopul solicitării:

(2) Documentele necesare obținerii avizelor de securitate la incendiu în vederea schimbărilor de destinații a spațiilor executate prin lucrări de natura reparațiilor curente sau modificări de soluții tehnice din clădirile existente, realizate cu respectarea Normelor tehnice pentru lucrări de întreținere și reparații curente la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, aprobate prin Decizia directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor nr. 757/2017, cu modificările și completările ulterioare, sunt:

- a) cererea-tip, înregistrată și ștampilată, /0,20 în două exemplare (anexa nr. 13); /0,05
- b) scenariul de securitate la incendiu, /0,20 în două exemplare (anexa nr. 14); /0,05
- c) planul de situație la scara 1:200, 1:500 sau 1:1000, cu menționarea distanțelor față de vecinătăți pentru toate edificiile limitrofe, precizându-se funcțiunea acestora, /0,15 precum și față de căile de acces la drumurile publice, menționându-se lățimea și lungimea lor, în două exemplare; /0,10
- d) piese desenate cuprinzând situația propusă la scara 1:50, 1:100 sau 1:200, pentru arhitectură, /0,10 în care sunt incluse măsurile de securitate la incendiu și pentru



**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

instalații cu rol în asigurarea cerinței "securitate la incendiu", /0,10 în două exemplare; /0,05

e) după caz, relevee la situația existentă, pentru fiecare nivel, secțiune și fațadă la scara 1:50, 1:100 sau 1:200, /0,15 pe care se marchează modificările propuse; /0,10

f) opisul cu documentele depuse, în două exemplare. /0,25

Punctaj : 0,25x 5 = 1,25 puncte

Oricare 5(cinci) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,25 puncte.

Subiectul nr. 8:

(0,75 pct.)

Enumerați 5 (cinci) dintre obligațiile pe care le au polițiștii de penitenciare, în conformitate cu art.119 din Legea Nr. 145/2019 din 22 iulie 2019 privind statutul polițiștilor de penitenciare.

Răspuns corect:

Polițistul de penitenciare are următoarele obligații:

a) să cunoască și să respecte principiile generale prevăzute de Constituție și de celelalte legi, /0,10 precum și să apere valorile democrației; /0,05

b) să respecte și să protejeze viața, sănătatea și demnitatea persoanelor private de libertate, /0,10 drepturile și libertățile acestora; /0,05

c) să împiedice orice acțiune care presupune discriminare pe criterii de rasă, /0,05 naționalitate, origine etnică, limbă, religie, gen, orientare sexuală, opinie, /0,05 apartenență politică, avere, origine socială, vârstă, dizabilitate, boală cronică necontagioasă sau infecție HIV/SIDA ori pentru alte împrejurări de același fel; /0,05

d) să execute, cu profesionalism și în termenul stabilit, toate atribuțiile de serviciu stabilite prin fișa postului, /0,10 precum și dispozițiile date de conducătorii ierarhici; /0,05

e) să fie disciplinat, respectuos și corect față de șefi, /0,05 colegi sau subalterni și /0,05 să respecte ierarhia conferită de funcția și gradul profesional deținute; /0,05

f) să informeze în scris conducătorii ierarhici și celelalte autorități abilitate cu privire la infrațiunile de care a luat cunoștință în exercitarea atribuțiilor de serviciu /0,10 sau în legătură cu serviciul; /0,05

g) să manifeste preocupare și interes pentru perfecționarea nivelului de instruire profesională; /0,15

h) să păstreze secretul de stat și de serviciu, în condițiile legii, /0,05 precum și confidențialitatea informațiilor sau documentelor care au acest caracter, în condițiile legii; /0,10





**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

- i) să se abțină de la exprimarea sau manifestarea convingerilor lui politice în exercitarea atribuțiilor ce îi revin; /0,15
- j) să se conformeze dispozițiilor date de conducătorii ierarhici cărora le este subordonat direct, cu respectarea prevederilor art. 4 alin. (3); /0,15
- k) să respecte întocmai programul de muncă; /0,15
- l) să se prezinte la programul de muncă stabilit, /0,10 precum și în afara acestuia, în situații temeinic justificate; /0,05
- m) să informeze șeful ierarhic despre existența unui conflict de interese /0,05 privind exercitarea atribuțiilor de serviciu, /0,05 în condițiile legii; /0,05
- n) să se prezinte la unitatea din care face parte, în situații de catastrofe, calamități, /0,05 alarmare ca urmare a revoltelor în penitenciar, evadărilor, părăsirii locurilor de deținere /0,05 sau alte tulburări de amploare ale activităților în unitățile penitenciare; /0,05
- o) să acționeze, conform legii, la instituirea stării de urgență /0,05 sau a stării de asediu /0,05 ori în caz de mobilizare și război; /0,05
- p) să depună declarațiile de avere /0,10 și de interese, potrivit legii; /0,05
- q) să informeze șeful ierarhic despre existența în unitatea în care își desfășoară activitatea a unor persoane private de libertate care au calitatea de soț/soție /0,05 sau rude până la gradul II inclusiv cu acesta ori cu soțul/soția, /0,05 în situația în care ia cunoștință de aceste situații; /0,05
- r) să aducă la cunoștința compartimentului resurse umane modificările privind domiciliul, după caz, reședința, /0,05 precum și schimbările intervenite în starea civilă sau date relevante din punct de vedere profesional, /0,05 în termen de 15 zile de la producerea acestora. /0,05

Punctaj : 0,15x 5 = 0,75 puncte

Oricare 5(cinci) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,15 puncte.

Subiectul nr. 9:

(0,50 pct.)

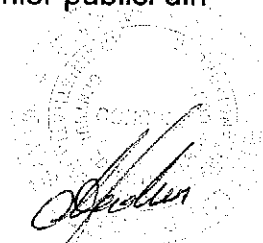
Enumerați 5 (cinci) dintre principiile care guvernează conduita profesională a funcționarilor publici din sistemul administrației penitenciare, în conformitate cu art. 2 din ORDIN Nr. 2794/C din 8 octombrie 2004 pentru aprobarea Codului deontologic al personalului din sistemul administrației penitenciare

Răspuns corect:

Principiile care guvernează conduita profesională a funcționarilor publici din sistemul administrației penitenciare sunt:

- a) supunerea deplină față de lege; /0,10

Wan





**Unitate organizatoare a concursului
- Centrul Educativ Târgu Ocna-**

- b) respectarea drepturilor persoanelor private de libertate, /0,05 în condițiile prevăzute de lege; /0,05
c) egalitatea șanselor; /0,10
d) responsabilitate /0,50 și imparțialitate; /0,50
e) eficacitate în serviciul intereselor generale ale societății; /0,10
f) eficiență în utilizarea resurselor; /0,10
g) ierarhia organizatorică /0,50 și funcțională. /0,50

Punctaj : 0,10 x 5 = 0,50 puncte

Oricare 5(cinci) răspunsuri corecte și complete dintre cele menționate mai sus se vor nota cu 0,10 puncte.

TOTAL PUNCTAJ: 9 PUNCTE + 1 PUNCT DIN OFICIU

PREȘEDINTE:

MEMBRI: