



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de decizie a directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor pentru aprobarea Instrucțiunilor privind autorizarea lucrărilor de reparații curente/întreținere la clădirile monument istoric sau la cele aflate în zona de protecție a monumentului istoric și în zone construite protejate, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită din unitățile sistemului administrației penitenciare

În conformitate cu dispozițiile art. 43 lit. a) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autorizarea executării lucrărilor de construcții cu caracter special se face de către instituțiile din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională, în baza unor proceduri comune stabilite împreună cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Ministerul Culturii, în condițiile legii.

În acest sens, a fost emis și aprobat Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2212/2391/M.40 /59/2868/C/16317/263/151/419/2018 din 21 februarie 2018 care aprobă *Procedura comună de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special*.

Conform prevederilor art. 7 din Procedura comună de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special aprobată prin Ordinul nr. 2212 /2391/M.40/59/2868 /C/16317 /263/151/419/2018, disciplina autorizării și execuției lucrărilor de construcții cu caracter special, în toate etapele autorizării și execuției lucrărilor se asigură de către structurile interne din cadrul aparatului propriu al autorităților prevăzute la art. 43 lit. a) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, prevederile art. 8, alin. (2) din Procedura comună de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special stabilesc că *"Lucrările de construcții cu caracter special, de orice natură ori valoare, efectuate la construcții reprezentând monumente istorice și anexele acestora, la cele amplasate în zone de protecție a monumentelor istorice și în zone construite protejate, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită și lucrări efectuate în cadrul siturilor arheologice, cu excepția lucrărilor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se pot realiza numai în baza autorizației de construire, cu avizul Ministerului Culturii și Identității Naționale."*

Pe aceste considerente, în conformitate cu prevederile art. 9, alin. (1) din Ordinul nr. 2212/2391/M.40/59/2868/C/16317/263/151/419/2018, a fost dispusă înființarea Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construire în cadrul Administrației Naționale a Penitenciarelor, fapt materializat prin apariția OMJ nr. 3936/C/2018.

Potrivit prevederilor art. 10 din Procedura comună de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu caracter special, Compartimentul de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construire are următoarele atribuții principale:



- a) emiterea certificatelor de urbanism;
- b) emiterea autorizațiilor de construire/desființare în baza D.T.A.C./D.T.A.D.;
- c) organizarea activității de autorizare;
- d) organizarea și exercitarea controlului propriu privind disciplina în construcții.
- e) avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului, a documentațiilor de urbanism, precum și proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor de construire în zonele prevăzute la art. 6 alin. (1).

Conform propunerii nr. 7 din cadrul Raportului de control nr. 17/106863/840/P/2018 din data 04.03.2019 al Corpului de Control al Ministrului, în urma controlului efectuat la Administrația Națională a Penitenciarelor – Serviciul Audit Public Intern, se recomandă elaborarea și emiterea de către Administrația Națională a Penitenciarelor a unor norme cu privire la procedura de urmat pentru emiterea autorizației de construire pentru lucrări de reparații curente/întreținere la clădirile monument istoric sau la cele aflate în zona de protecție a monumentului istoric, ținând cont de dispozițiile art. 11 alin. (1) și (3) din Legea nr. 50/1991, în vigoare la acea dată.

În acest sens, prin decizia directorului general al ANP nr. 414 din 23.04.2019 a fost constituit un grup de lucru în vederea elaborării Instrucțiunilor privind autorizarea lucrărilor de reparații curente/întreținere la clădirile monument istoric sau la cele aflate în zona de protecție a monumentului istoric și în zone construite protejate, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită din unitățile subordonate Administrației Naționale a Penitenciarelor, format din reprezentanți ai Direcției Economico – Administrative, Direcției Juridice și Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construire.

Pe de altă parte, prin Decizia nr. 460/2019 pentru modificarea Deciziei directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor nr. 757/2017 privind aprobarea Normelor tehnice pentru lucrări de reparații curente/întreținere la clădirile și construcțiile speciale din patrimoniul Administrației Naționale a Penitenciarelor și al unităților subordonate, s-a urmărit reglementarea modului de efectuare a lucrărilor de reparații curente/întreținere la clădirile monument istoric sau la cele aflate în zona de protecție a monumentului istoric și în zone construite protejate, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită din unitățile sistemului administrației penitenciare pe baza unor Instrucțiuni aprobate prin decizie a directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor, creându-se astfel temeiul legal de publicare a acestor instrucțiuni în Monitorul Oficial.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de decizie a directorului general al Administrației Naționale a Penitenciarelor pentru aprobarea Instrucțiunilor privind autorizarea lucrărilor de reparații curente/întreținere la clădirile monument istoric sau la cele aflate în zona de protecție a monumentului istoric și în zone construite protejate, ori la construcții cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită din unitățile sistemului administrației penitenciare, pe care, dacă sunteți de acord, vă rugăm să îl aprobați.